

Wijk Smakterheide

1. Korte beschrijving wijk

Smakterheide is een kleine, oudere en rustige Venrayse wijk. Aan de Noordsingel en de Nieuwe Maasheseweg zijn enkele bedrijven en kantoren gevestigd. De wijk heeft alleen een wijkgebouw en een tennispark. Verder zijn er geen andere voorzieningen, maar de wijk ligt wel tegen het centrum aan. Aan de westkant van de wijk ligt bovendien het St. Annapark, een voormalig psychiatrisch centrum met karakteristieke gebouwen in een parkachtige omgeving. Het St. Annapark wordt momenteel door de Renschdael Groep herontwikkeld met woningbouw, zorg, horeca en beperkte bedrijvigheid. Ten noorden van de wijk ligt industrieterrein Smakterheide. Tussen de woonwijk en het industrieterrein ligt een overgangsgebied waar gewoond en gewerkt wordt.

2. Wat vinden we waardevol?

Het St. Annapark is een parkachtig gebied met bossen en stuifduinen en een aantal waardevolle monumentale gebouwen, bomen en lanen. Het park heeft een unieke en hoogwaardige uitstraling en vervult voor de bewoners van de wijk Smakterheide, maar ook voor heel Venray, een belangrijke recreatieve functie. Ten noorden van St. Annapark ligt een groene bufferzone tussen het bedrijventerrein en de nieuwbouwwijk de Brabander. Het open karakter hiervan willen we behouden.

3. Wat willen we voor onze wijk?

Medio 2021 wordt het door bewoners en gemeente opgestelde verkeersplan uitgevoerd. De herontwikkeling van het St. Annapark biedt kansen om dit gebied ook meer onderdeel te laten worden van de woonomgeving van de bewoners van Smakterheide. De voorzieningen in het park komen voor alle bewoners van de wijk ter beschikking en de nieuwe bewoners van het St. Annapark kunnen op hun beurt weer bijdragen aan de onderlinge samenhang en binding tussen de bewoners van deze kleine wijk.

Deze tekst is opgesteld in samenwerking met de wijkraad. De beschrijving van de kenmerken, waarden, ontwikkelingen en toekomstwensen is in de meeste gevallen door de wijk zelf geformuleerd en gebaseerd op de 'eigen' visies van de wijk. Hierbij is de nadrukkelijk de samenhang gezocht met de opgaven, thema's en ambities die ook in de omgevingsvisie zijn opgenomen. Gezien de lange termijn en het hoge abstractieniveau van de omgevingsvisie wordt in deze tekst slechts beperkt ingegaan op concrete initiatieven of locaties. Concrete projecten zullen worden uitgewerkt in gezamenlijke uitvoeringsagenda's, de zogenaamde gebiedsagenda's per wijk.

